

LIVE INSPIRED BY NATURE



TRES CUMBRES
Santa Fe

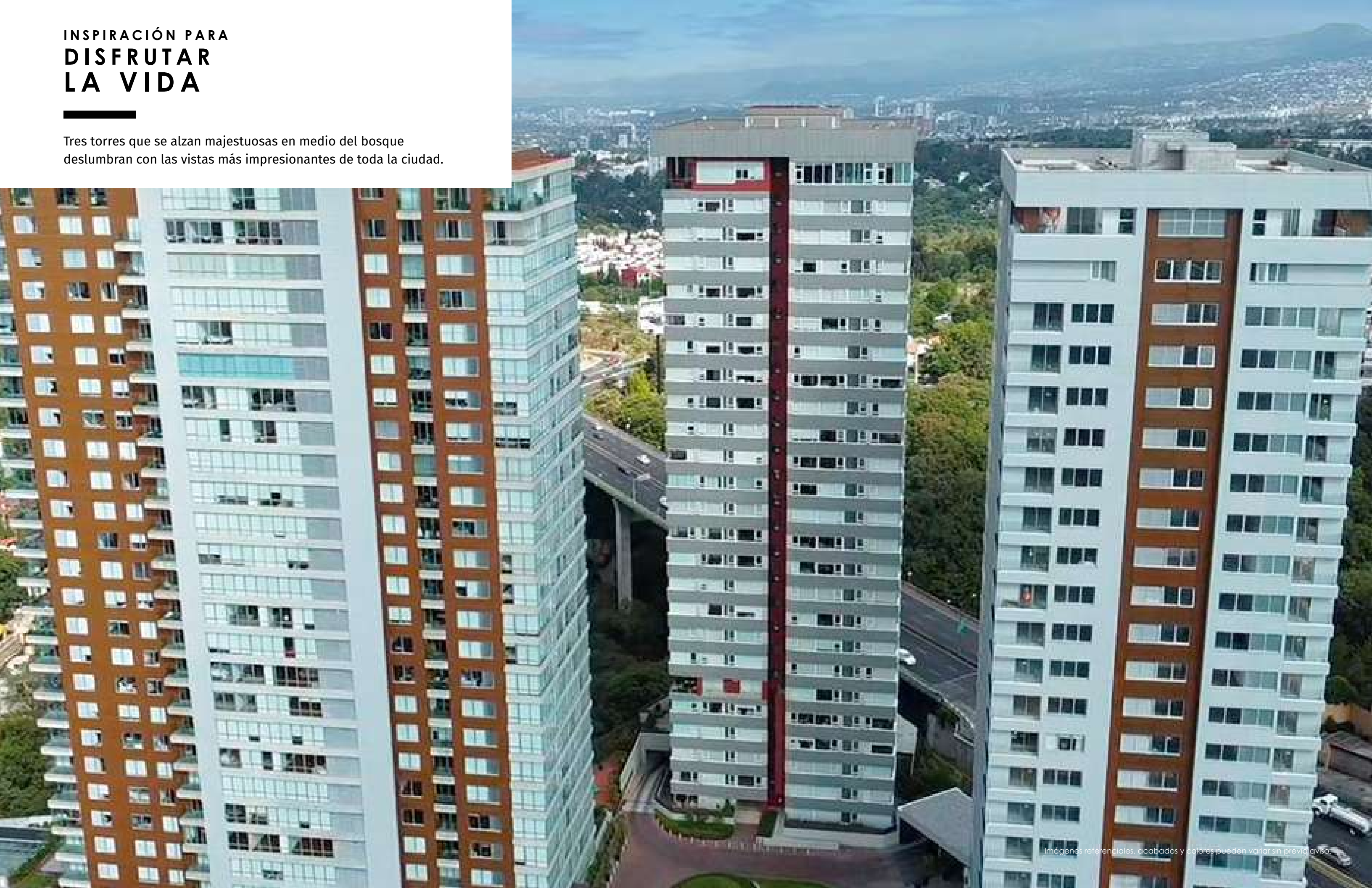


Rodeado de bosque propio, Tres Cumbres es el perfecto
escenario para vivir inspirado por la naturaleza.

DEPARTAMENTOS DE LUJO
De 143m² y 167 m²

INSPIRACIÓN PARA
**DISFRUTAR
LA VIDA**

Tres torres que se alzan majestuosas en medio del bosque
deslumbran con las vistas más impresionantes de toda la ciudad.



Imágenes referenciales, acabados y colores pueden variar sin previo aviso.

TRES CUMBRES

Con acceso directo a una de las autopistas más modernas de la zona, sus residentes pueden salir y entrar de Santa Fe con total fluidez y comodidad.



Ubicado en Av. Poetas #89 Col. San Mateo Taltzenango a 100 m a la entrada de la supervía.
Imágenes referenciales, acabados y colores pueden variar sin previo aviso.

EL ACCESO
DIRECTO
A LA SUPERVÍA
CONECTA A LOS
RESIDENTES EN
TAN SÓLO OCHO
MINUTOS CON
EL SUR DE
LA CIUDAD
DE MÉXICO.

DISEÑADO POR
KMD ARCHITECTS



Centro Comercial Garden Santa Fe



Arena Ciudad de México

Conformando un equipo altamente calificado en las áreas de arquitectura, diseño de interiores y urbanismo con amplia experiencia en México y los Estados Unidos, **KMD México** se ha especializado en servicios de diseño para corporaciones y desarrolladores nacionales al igual que para compañías multinacionales, siendo la

mayoría de sus trabajos proyectos enfocados a oficinas corporativas, comercio, vivienda, industria y desarrollos urbanos de tipo comercial, usos mixtos y turísticos. Por otra parte, se enfoca a proyectos en los Estados Unidos y Latinoamérica en áreas de salud, hotelería, entretenimiento, planeación urbana y gobierno.

**CREAR ARQUITECTURA
QUE GENERE ESPACIOS
ÚNICOS Y MANTENGA
ACTUALIDAD CON
EL TIEMPO.**

TALLER G

Taller Global SC es una firma de arquitectura constituida por los fundadores de KMD Architects en México. En 2012, este grupo forma la compañía Taller G, con el compromiso de hacer diseño de excelencia y vanguardia en México y Latinoamérica, teniendo como respaldo 25 años de experiencia así como exitosos proyectos nacionales e internacionales.

Su filosofía es lograr la combinación perfecta entre alta tecnología y sustentabilidad, creando arquitectura que genere espacios únicos y mantenga actualidad con el tiempo. Taller G combina la investigación, el pensamiento crítico y la exploración de diferentes soluciones frente a un ejercicio de diseño, con el objetivo de asegurar soluciones muy bien analizadas y exploradas.



INSPIRADO POR
SANTA FE

Santa Fe logra un equilibrio perfecto al satisfacer las necesidades de servicios de sus habitantes con las más reconocidas instituciones educativas, hospitales, corporativos, centros comerciales y por otro lado, es el mayor referente en compras y buena comida en la ciudad.



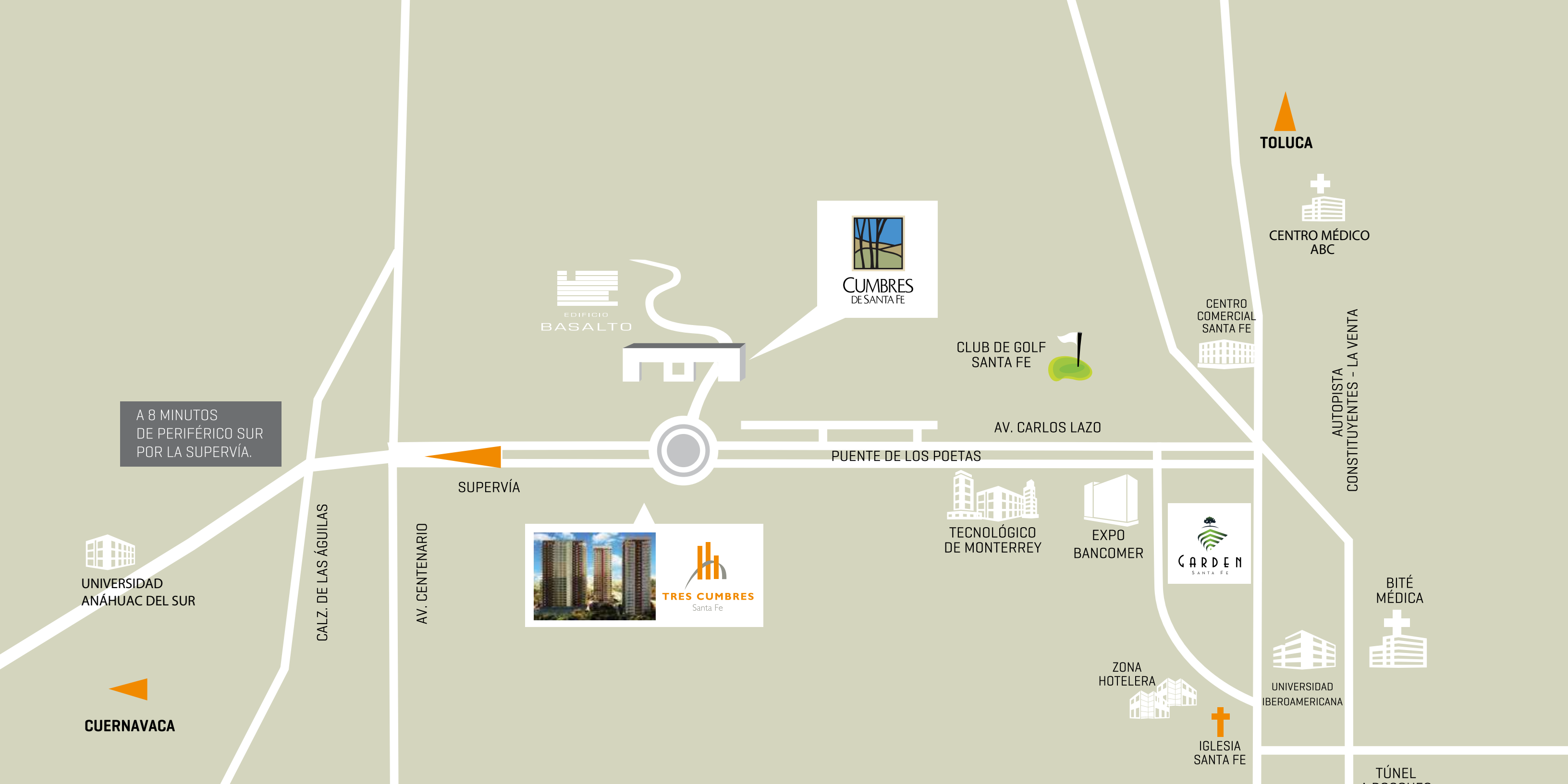
EL MUNDO HECHO A SU MEDIDA

La arquitectura predominante de Santa Fe alberga desde el Haute Couture hasta las últimas tendencias de las firmas más reconocidas a nivel mundial en una gran diversidad de tiendas y centros comerciales de vanguardia.



INSPIRANDO **SABORES**

Lo mejor de la cocina mundial también tiene su espacio en Santa Fe expresado en una amplia variedad de restaurantes donde los más reconocidos chefs exponen sus mejores creaciones para gusto de todos los residentes y visitantes del área.



A SÓLO UNOS MINUTOS DE:

SHOPPING CENTERS

GARDEN SANTA FE
CENTRO SANTA FE
SAMARA SHOPS
PARK PLAZA
PATIO SANTA FE
ZÉNTRIKA

SERVICIOS

CITY MARKET
WALMART
SAMS
CHEDRAUI
SELECTO

UNIVERSIDADES

TECNOLÓGICO DE MONTERREY
UNIVERSIDAD IBEROAMERICANA
UNIVERSIDAD WESTHILL
UNIVERSIDAD ANÁHUAC DEL SUR
UNIVERSIDAD PANAMERICANA SANTA FE
UVM SANTA FE

ESCUELAS

WESTHILL
ETON SCHOOL
PINECREST INSTITUTE
EUGENIO DE MAZENOD
GRIMM
LOMAS HILL

HOSPITALES

BITÉ MÉDICA
CENTRO MÉDICO ABC

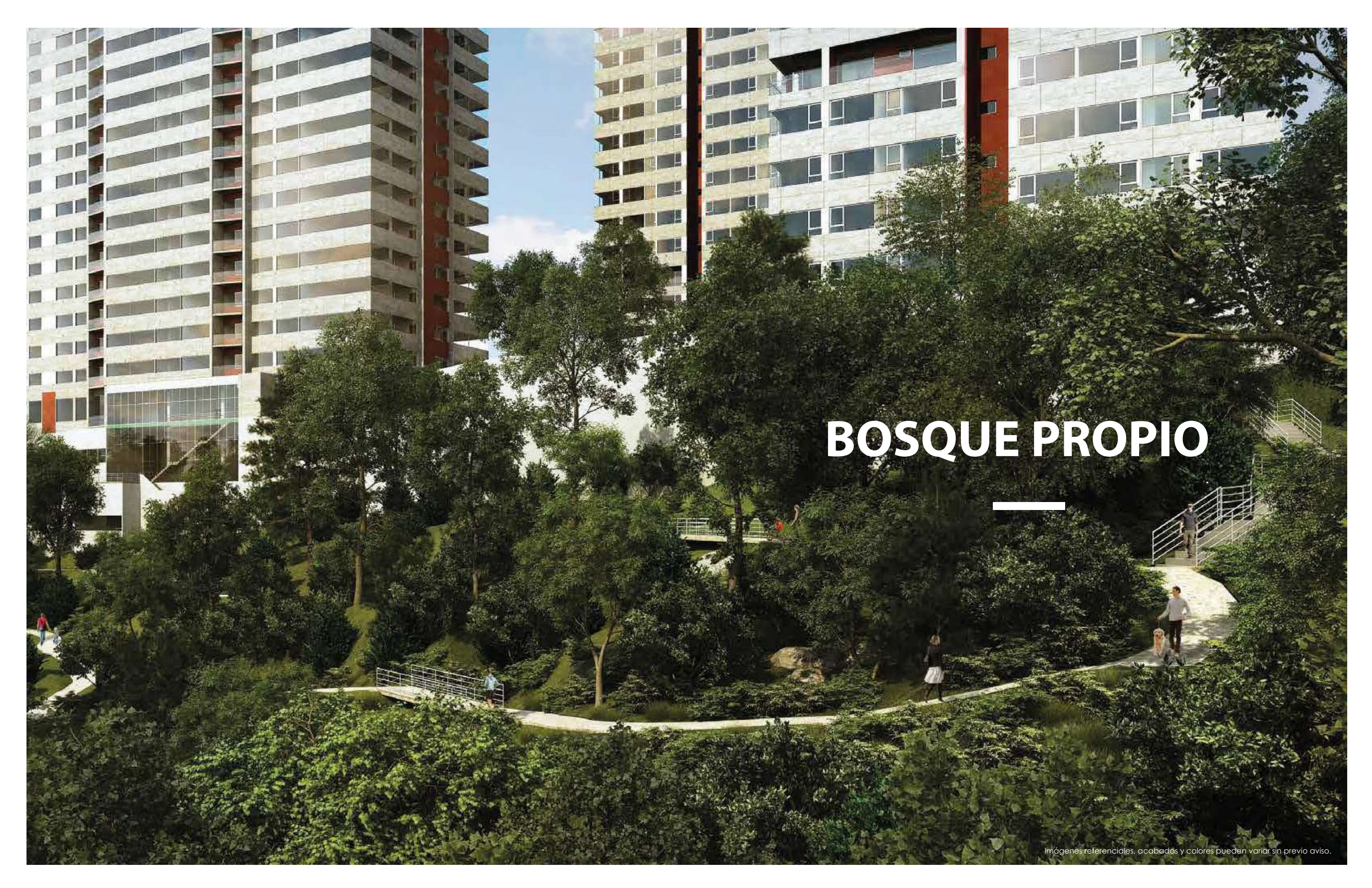


LIVE

INSPIRED

BY

NATURE

An architectural rendering of a modern residential development. The scene features several tall, multi-story apartment buildings with light-colored facades and red vertical accents. In the foreground, a lush green hillside is covered with dense trees and shrubs. A winding concrete path with metal railings leads up the hill. Several people are shown walking along the path, including a person with a dog. The sky is blue with some clouds.

BOSQUE PROPIO

Imágenes referenciales, acabados y colores pueden variar sin previo aviso.

FOTO REAL VISTA NORTE TORRE A

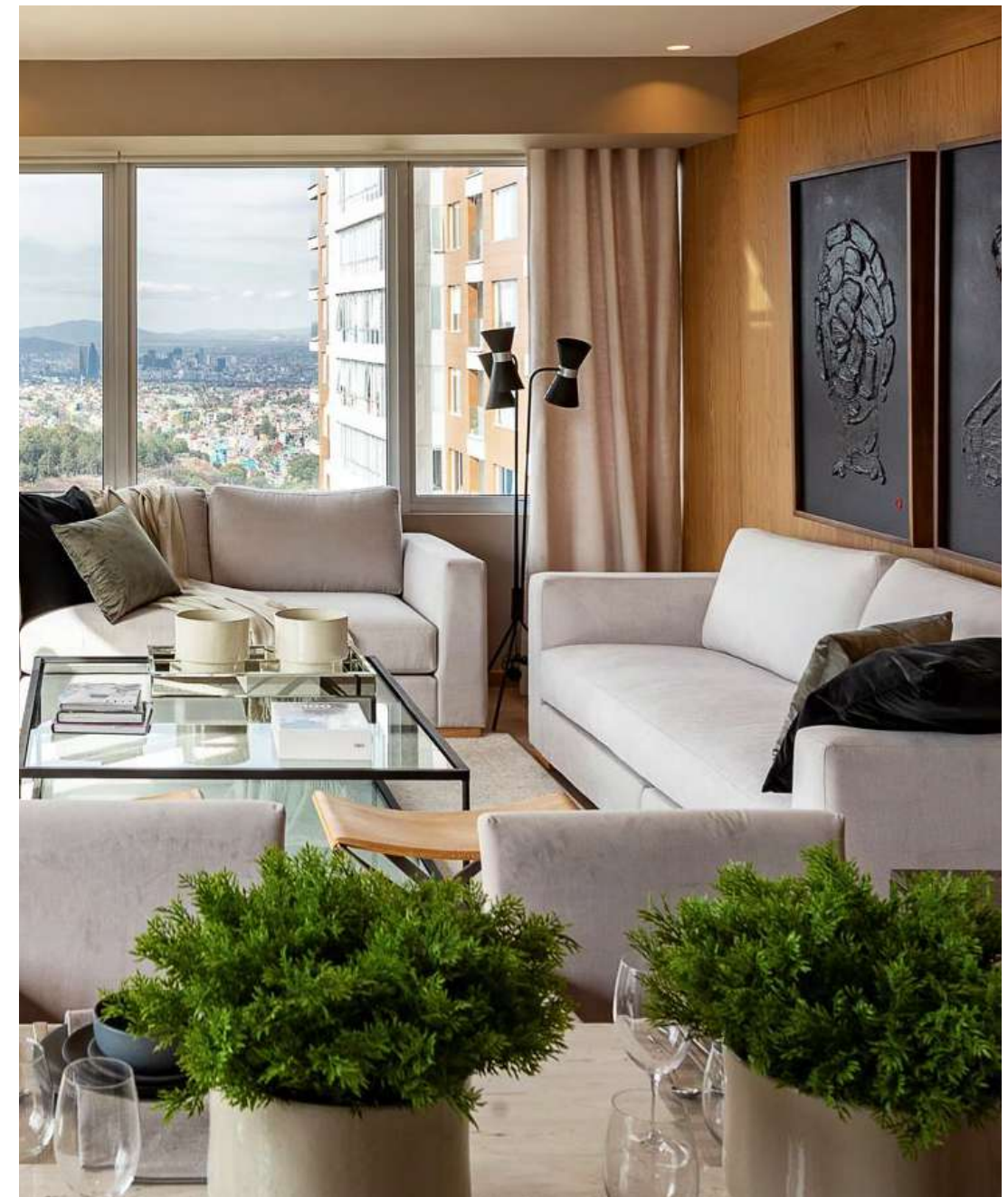
INSPIRADO POR
SUS VISTAS

La torre C cuenta con 4 vistas inigualables del bosque o la ciudad desde cualquiera de las tres torres, lo que permite tener un punto de partida único para crear el espacio de sus sueños.



Con opciones desde 143 m², cada departamento de Tres Cumbres cuenta con exclusivos detalles y acabados de la más alta calidad para hacer que usted disfrute al máximo cada rincón de su espacio.

SALA - COMEDOR



Imágenes referenciales, acabados y colores pueden variar sin previo aviso.



COCINA



RECÁMARA



INSPIRACIÓN PARA
UN GRAN
ESTILO DE VIDA



Imágenes referenciales, acabados y colores pueden variar sin previo aviso.



AMENIDADES

Alberca techada, cancha de pádel, Fitness Center, vapor, bar lounge, ludoteca, salones de usos múltiples, spinning, yoga, y jacuzzis que hacen de Tres Cumbres el lugar perfecto para vivir en un ambiente sofisticado con todo lo necesario para relajarse y pasar grandes momentos.

Imágenes referenciales, acabados y colores pueden variar sin previo aviso.



UN ESPACIO
**QUE INSPIRA
SONRISAS**



Cada miembro de la familia cuenta con el espacio ideal para disfrutar
Salón de jóvenes o m o c , e t a n v
e infantiles. Todo, en un entorno confortable y seguro.

Imágenes referenciales, acabados y colores pueden variar sin previo aviso.



TRES CUMBRES TORRE C

Imágenes referenciales, acabados y colores pueden variar sin previo aviso.

ESTRUCTURA

La fachada se caracteriza por tener “Fundermax”, una tecnología europea importada de Austria.

PROYECTO

El conjunto está constituido por tres torres de departamentos y 7 niveles en Torre C de estacionamiento.

Cada torre cuenta con servicio de concierge.

Cada departamento tendrá 2 lugares de estacionamiento fijos y una bodega.

Cada torre cuenta con elevadores de alta velocidad y uno tipo montacarga.

Bosque propio.

Sistema avanzado de detección de humo.

Los Lobby de cada piso cuentan con mármol travertino

AMENIDADES:

- Fitness Center.
- Vapor, baños y vestidores.
- Chapoteadero.
- Alberca techada y 2 jacuzzis.
- Cancha de pádel.
- Salón de jóvenes.
- Ludoteca.
- Salón de yoga.
- Salón de usos múltiples.
- Spinning.
- Salón de eventos.
- Sala de masajes.

SEGURIDAD

Seguridad 24h.

Círculo cerrado de TV en lobby, amenidades y en los accesos de cada torre.

Personal de seguridad permanente en áreas comunes.

Salón de choferes.

PLANTAS



TRES CUMBRES

Santa Fe



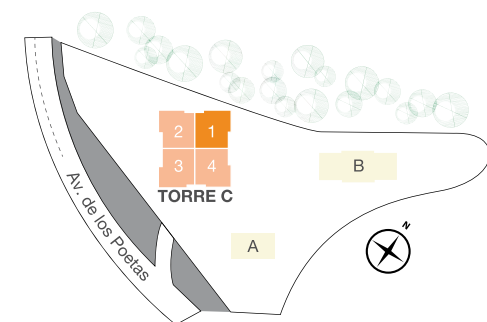
TORRE C

DEPARTAMENTO:
164.05m²
TERRAZA
3.04m²

ÁREA TOTAL **167.09m²**

DEPARTAMENTO TIPO E.1

3 recámaras
1 family room
1 vestidor
2 baños
1 medio baño
1 cuarto de servicio
1 baño de servicio



Imágenes referenciales, acabados y colores pueden variar sin previo aviso.



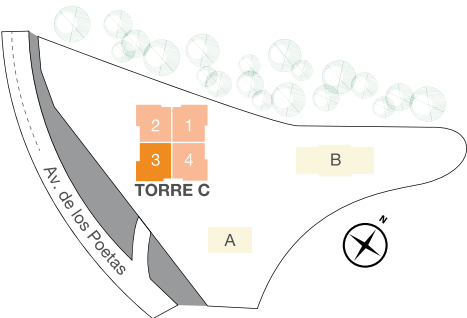
TORRE C

DEPARTAMENTO:
164.05m²
TERRAZA
3.04m²

ÁREA TOTAL **167.09m²**

DEPARTAMENTO
TIPO E.3

- 3 recámaras
- 1 family room
- 1 vestidor
- 2 baños
- 1 medio baño
- 1 cuarto de servicio
- 1 baño de servicio



Imágenes referenciales, acabados y colores pueden variar sin previo aviso.



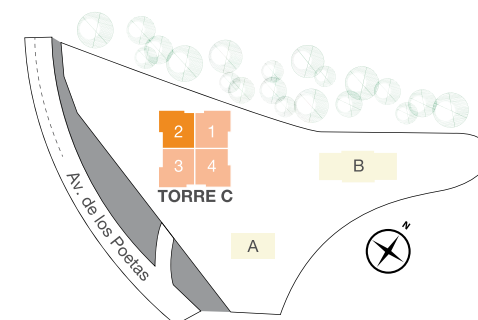
TORRE C

DEPARTAMENTO:
140.92m²
TERRAZA
2.70m²

ÁREA TOTAL **143.62m²**

DEPARTAMENTO TIPO F.2

2 recámaras
1 family room
1 vestidor
2 baños
1 medio baño
1 medio baño
de servicio



Imágenes referenciales, acabados y colores pueden variar sin previo aviso.



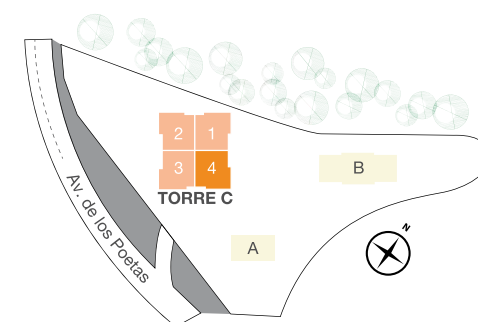
TORRE C

DEPARTAMENTO:
140.92m²
TERRAZA
2.70m²

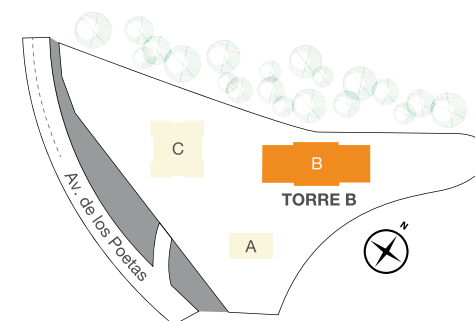
ÁREA TOTAL **143.62m²**

DEPARTAMENTO TIPO F.4

2 recámaras
1 family room
1 vestidor
2 baños
1 medio baño
1 medio baño
de servicio



Imágenes referenciales, acabados y colores pueden variar sin previo aviso.

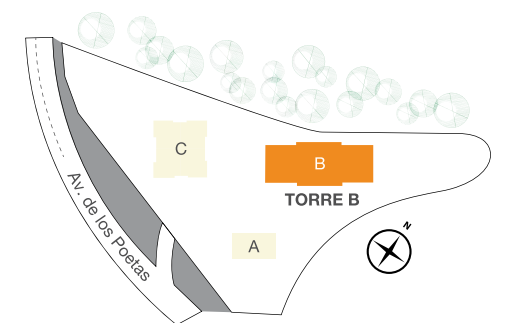
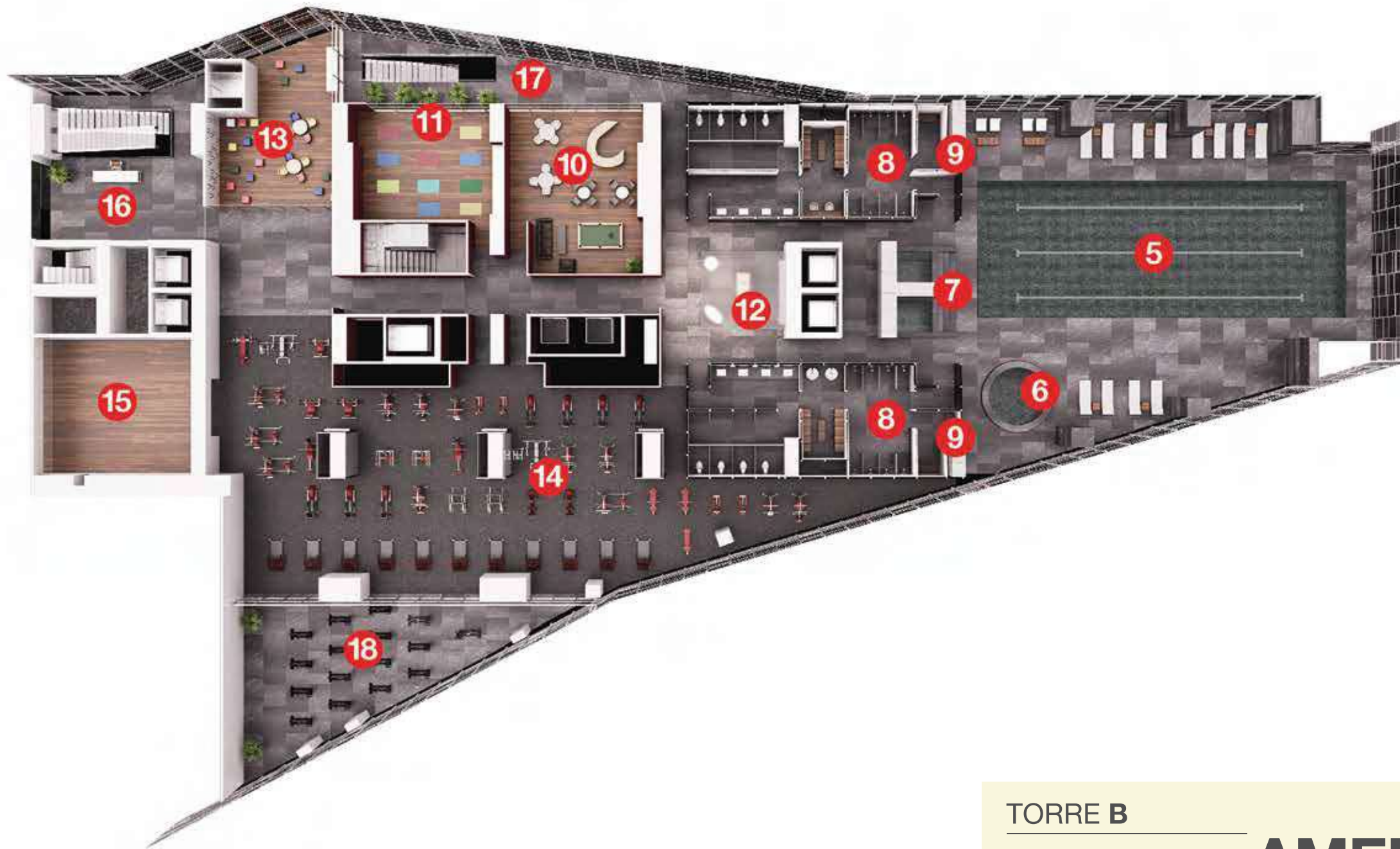


TORRE B

- ① Recepción principal
- ② Salón de usos múltiples
- ③ Baños
- ④ Terraza

AMENIDADES

PLANTA BAJA



TORRE B

AMENIDADES

SÓTANO 1

- ⑤ Alberca
- ⑥ Chapoteadero
- ⑦ Jacuzzis
- ⑧ Baños
- ⑨ Vapor
- ⑩ Bar lounge
- ⑪ Salón yoga
- ⑫ Salón masajes

- ⑬ Ludoteca
- ⑭ Fitness Center
- ⑮ Salón clases grupales
- ⑯ Recepción
- ⑰ Terraza
- ⑱ Spinning

Imágenes referenciales, acabados y colores pueden variar sin previo aviso.



“TRABAJAMOS PARA NUESTROS CLIENTES DESARROLLANDO CALIDAD DE VIDA”.

Grupo COPRI es una empresa 100% mexicana con más de 25 años de trabajo y visión de futuro que garantizan la inversión y estimulan la confianza de sus clientes e inversionistas. Prueba de ellos son los diversos desarrollos residenciales, comerciales y de infraestructura que avalan su extensa trayectoria en construcciones seguras y con la calidad necesaria para estar entre las mejores y más innovadoras.

En Grupo COPRI nos preocupamos por brindar a nuestros clientes solidez, seguridad, tranquilidad, garantía y una excelente inversión. Trabajamos para que estén convencidos de que “eligieron la empresa correcta”.

Grupo COPRI avanza, se diversifica, se renueva, es galardonado y encuentra en la evolución, la vía para ser reconocido como uno de los mejores del país, es por eso que brinda alternativas en sus líneas de negocio las cuales van desde vivienda residencial y desarrollos comerciales hasta la construcción de obra de infraestructura comercial e industrial.

COPRI RESIDENCIAL

RESIDENCIAL MIRADOR



DOS VISTAS



EDIFICIO BASALTO



CUMBRES DE SANTA FE



TRES TORRES SECOYAS



BOSQUE DE CANELOS



RINCÓN DEL PARQUE



RESIDENCIAL SAN ÁNGEL



COPRI DESARROLLOS COMERCIALES

GARDEN SANTA FE



PLAZA LOS CORALES



PLAZA PARQUE JARDÍN



PLAZA PARQUE SAN ANTONIO



PLAZA ATLACOMULCO



COPRI INFRAESTRUCTURA

EJE 5 PONIENTE



SUPERVÍA PONIENTE



PUENTE DE LOS POETAS





trescumbres.com.mx

 /TresCumbres

OFICINA DE VENTAS

Avenida de los Poetas No.100

Cumbres de Santa Fe

2162 0270 al 75

contacto@cumbresdesantafe.com.mx

Imágenes referenciales, acabados y colores pueden variar sin previo aviso.

